

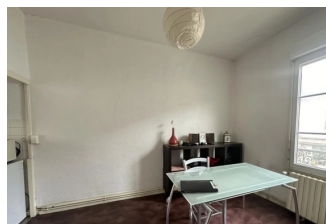
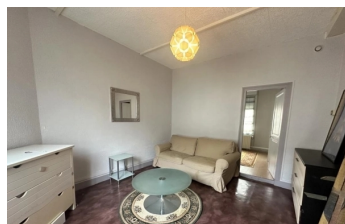
VOTRE CONTACT
Eco Immo 60
Tél. : 03 44 24 41 98
ecoimmo60290@gmail.com
www.eco-immo60.com
88 Avenue Jean Jaures
60290 RANTIGNY

ECO-IMMO 60
Offre de : Vente
Référence : 3067
Date de l'annonce : 18/06/2024

EN PLEIN CENTRE VILLE ! - 95 000 €

Exclusivité

60140 Liancourt



DESCRIPTION

ECO IMMO 60 vous propose, en plein centre-ville et avec faibles charges de copropriété, ce bel appartement de type F4 en duplex. Il se compose de : Au rez-de-chaussée : Entrée donnant sur un séjour-salon, spacieux et lumineux Cuisine aménagée et équipée avec coin repas, un espace convivial pour cuisiner et prendre les repas Salle d'eau, bien agencée WC indépendant, pratique Bureau, idéal pour le télétravail ou comme espace de rangement À l'étage : Deux chambres, agréables et lumineuses, offrant un bel espace de nuit Caractéristiques supplémentaires : Surface de 67.61 m², bien optimisée Montant moyen annuel des charges courantes : 138.01 EUR, très faibles pour une copropriété Nombre de lots : 2 logements dans la copropriété DPE E À découvrir sans tarder ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1440 e et 2000 e (année de référence des prix utilisés 2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.géorisques.gouv.fr

INFORMATIONS

Surface habitable : 67 m²
Nb pièce(s) : 4
Année de construction : 1948
Nb chambre(s) : 2
Energie : Gaz
Exposition : Nord
Numéro de mandat : 3067
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur
Nombre de lots : 5

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1440 € et 2000 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

